

Введение	3
Тема I. Экономическая реформа и развитие финансирования, кредитования и расчетов в строительстве	5
1. Капитальные вложения. Основные принципы их финансирования и кредитования	5
2. Повышение эффективности капитальных вложений. Совершенствование методов финансирования и расчетов в строительстве	14
3. Совершенствование управления строительством, перевод строительных организаций на новую систему хозяйствования	18
Тема II. Совершенствование планирования капитального строительства, повышение эффективности капитальных вложений и работа банков	21
1. Порядок планирования централизованных капитальных вложений	21
2. Участие банков в формировании планов капитального строительства и прием их к финансированию	27
3. Внутристроительные титульные списки, их анализ и проверка учреждениями банков	38
4. Показатели экономической эффективности капитальных вложений и их использование банками	43
Тема III. Развитие и совершенствование расчетов в строительстве в условиях хозяйственной реформы	53
1. Задачи совершенствования расчетов в строительстве	53
2. Совершенствование расчетов по поставкам материалов и оборудования для строительства	56
3. Прогрессивные формы расчетов за строительно-монтажные работы	60
4. Совершенствование расчетов, основанных на зачете взаимных требований	69
5. Мероприятия по укреплению расчетной дисциплины в строительстве	72
Тема IV. Особенности финансирования централизованных капитальных вложений в различных отраслях народного хозяйства	76
1. Источники финансирования централизованных капитальных вложений	76
2. Краткая характеристика договоров подряда на строительство и контроль банков	83
3. Финансирование геологоразведочных работ	92
4. Финансирование проектно-изыскательских работ	97

5. Финансирование централизованных капитальных вложений совхозов, переведенных на полный хозяйственный расчет, и мелиоративного строительства	102
6. Финансирование транспортного строительства	108
7. Финансирование жилищно-гражданского строительства	113
Тема V. Долгосрочное кредитование централизованных капитальных вложений	119
1. Основные черты и обобщение практики кредитования централизованных капитальных вложений в промышленность	119
2. Некоторые особенности кредитования централизованных капитальных вложений совхозов, переведенных на полный хозяйственный расчет	128
3. Вопросы дальнейшего совершенствования кредитования централизованных капитальных вложений	133
Тема VI. Развитие кредитования и финансирования затрат на приобретение оборудования	141
1. Сфера применения кредитного и финансового методов предоставления средств на оплату оборудования	141
2. Методы кредитования и финансирования затрат на отечественное оборудование	146
3. Кредитование затрат на оборудование, приобретаемое по импорту	153
Тема VII. Финансирование и кредитование нецентрализованных капитальных вложений	163
1. Финансовые ресурсы, используемые для государственных нецентрализованных капитальных вложений	163
2. Финансирование и кредитование государственных нецентрализованных капитальных вложений в объекты производственного назначения	165
3. Некоторые вопросы финансирования и кредитования капитальных вложений потребительской кооперации	175
4. Финансирование и кредитование нецентрализованных капитальных вложений в объекты непроизводственного назначения	177
5. Развитие кредитования и финансирования жилищно-строительной кооперации	180
Тема VIII. Краткосрочное кредитование строительно-монтажных и проектных организаций	183
1. Источники формирования оборотных средств подрядных организаций	183
2. Особенности кредитования затрат на создание производственных запасов, на временные нужды и другие цели	189
3. Кредитование незавершенного производства строительно-монтажных работ	194
4. Расчетные и платежные кредиты	199
5. Пути совершенствования краткосрочного кредитования подрядных организаций	201
Тема IX. Резервы снижения себестоимости строительно-монтажных работ. Повышение рентабельности строительного производства и контроль банков	211
1. Значение снижения себестоимости работ и увеличения прибыли строительно-монтажных организаций	211
2. Структура себестоимости строительно-монтажных работ. Деятельность банков по выявлению и реализации резервов ее снижения	215
3. Контроль банков за использованием фондов заработной платы	221
4. Контроль банков за накладными расходами	232

5. Участие банков в переводе подрядных организаций на новую систему планирования и экономического стимулирования	236
Тема X. Долгосрочное кредитование колхозов на капитальные вложения	238
1. Капитальные вложения колхозов и финансовые источники их осуществления	238
2. Развитие и совершенствование долгосрочного кредитования колхозов	241
3. Развитие и совершенствование долгосрочного кредитования межколхозных предприятий и организаций	248
Тема XI. Развитие кредитного планирования в Стройбанке. План долгосрочного кредитования Госбанка	252
1. Развитие кредитного планирования в Стройбанке	252
2. Кредитный план Государственного банка по долгосрочному кредитованию	261
Тема XII. Хозяйственная реформа и экономическая работа банков в области капитального строительства	264
1. Направление и организация экономической работы банков	264
2. Организация и методы проведения экономических экспериментов	273

ШЕР Исак Дмитриевич

ФИНАНСИРОВАНИЕ И КРЕДИТОВАНИЕ КАПИТАЛЬНЫХ ВЛОЖЕНИЙ

Ответственный редактор проф. П. Д. Подшиваленко

Редактор издательства А. Надеждина

Худ. редактор Ф. Буданов

Техн. редактор Л. Фокина

Корректоры: И. Баскакова, А. Сидорова

Переплет Ф. Буданова

А-04811. Сдано в произв. 29/XI 1971 г. Подписано в печ. 10/I 1972 г. Тираж 33 000 экз.
Бум. тип. № 3, 60 × 90¹/₁₆. Бум. л. 8,75. Печ. л. 17,5. Уч.-изд. л. 18,52.
Заказ № 1032. Цена 85 коп.

Типография им. Котлякова издательства «Финансы» Комитета по печати при Совете Министров СССР, Ленинград, Садовая, 21.