

33e5
0-62



Опыт управления городским хозяйством на примере Москвы и городов Германии

**По материалам международных
научных конференций**



МОСКОВСКИЙ ГОРОДСКОЙ ИНСТИТУТ УПРАВЛЕНИЯ
ПРАВИТЕЛЬСТВА МОСКВЫ

МОСКОВСКОЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЬСТВО ФОНДА
ИМЕНИ КОНРАДА АДЕНАУЭРА

**ОПЫТ УПРАВЛЕНИЯ ГОРОДСКИМ ХОЗЯЙСТВОМ
НА ПРИМЕРЕ МОСКВЫ И ГОРОДОВ ГЕРМАНИИ**

По материалам международных научных конференций

Под общей редакцией
профессора Ужвы Т.В.,
профессора Криворученко В.К.

Москва
2003

УДК 332.071(407-25+43X063)
БББ 67.401 (2РОС+4ГЕМ)
0-62

Координатор проекта Т.В. УЖВА

0-62 **Опыт управления городским хозяйством на примере Москвы и городов Германии** - Erfahrungen auf dem Gebiet der Verwaltung der städtischen Wirtschaft am Beispiel Moskaus und der deutschen Städte: По материалам международных научных конференций / Под общ. ред. проф. Ужва Т.В. и проф. Криворученко В.К. / Моск. городск. ин-т управл. Правительства Москвы, МГФ «Знание». - М., 2003. - 240 с.

ISBN 5-98279-011-7

О Московский городской
институт управления
Правительства Москвы, 2003

СОДЕРЖАНИЕ

Раздел I. ПРАКТИКА И ПЕРСПЕКТИВЫ РЕФОРМИРОВАНИЯ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА ГОРОДА МОСКВЫ И ГОРОДОВ ГЕРМАНИИ

<i>К. Б. Норкин.</i> Сущность жилищно-коммунальной реформы.....	8
<i>П. Н. Аксёнов.</i> Результаты и задачи нового этапа реформы ЖКХ в Москве	12
<i>Т. В. Ужва.</i> Проблемы подготовки управленческих кадров в интересах реформирования жилищно-коммунального хозяйства.....	16
<i>Доктор Маркус Ингенлат.</i> Немецкому коммунальному обслуживанию 200 лет.....	20
<i>Доктор Тильман Дриссен.</i> Концептуальные вопросы жилищного хозяйства в Москве.....	22
<i>И. С. Ищенко.</i> Реализация программы жилищно-коммунального хозяйства в Москве.....	31
<i>А. В. Широков.</i> Реформа жилищно-коммунального хозяйства.....	39

Раздел II. ПРАКТИКА И ПЕРСПЕКТИВЫ РАЗВИТИЯ ИМУЩЕСТВЕННО—ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ С УЧЕТОМ ОПЫТА РОССИИ И ГЕРМАНИИ

<i>К. Б. Норкин.</i> Проблемы состояния и развития земельно-имущественных отношений в России.....	46
<i>Доктор Зигфрид Хонерт.</i> Собственность на земельные участки и квартиры в Германии.....	51
<i>В. Н. Алексеев.</i> Ликвидация и банкротство предприятий. проблемы земельно-имущественных отношений.....	61
<i>Д. А. Лебедев.</i> Правовые проблемы разграничения государственной собственности.....	66
<i>Доктор Рудольф Тов.</i> Налогообложение земли и недвижимости.....	76
<i>Л. Н. Оборкина.</i> Практика и перспективы государственного контроля за учетом и использованием объектов нежилого фонда города Москвы. . . .	79
<i>С. П. Мельниченко.</i> Роль государственного градостроительного кадастра по активизации инвестиционной деятельности в Москве.....	90
<i>О. В. Долгушина.</i> Собственность в системе жилищно-коммунального хозяйства.....	95
<i>О. В. Рыжков.</i> Совершенствование нормативно-правовой базы Москвы по земельным отношениям. Кредит принятия нового земельного кодекса РФ.....	101
<i>М. В. Масарский.</i> Историческая эволюция земельных отношений в России.....	106

<i>В.Н. Кузнецов, В.А. Прорвич.</i> Проблемы формирования земельных активов для целей организации системы ипотечного кредитования предприятий реального сектора: новые финансовые институты и инструменты для обслуживания этой системы.....	114
<i>Н.В. Палий, В.А. Прорвич, Е.А. Семенова.</i> Актуальные проблемы массовой оценки урбанизированных земель, рыночной стоимости земельно-имущественных активов предприятий и возможные пути их решения.....	129

Раздел III. ПРОБЛЕМЫ РЕАЛИЗАЦИИ КОНЦЕПЦИИ УПРАВЛЕНИЯ СОБСТВЕННОСТЬЮ В РОССИИ И ГЕРМАНИИ

<i>Хельмут Вельге.</i> Частная собственность и социальная рыночная экономика.....	144
<i>Доктор Зигфрид Хонерт.</i> Муниципалитеты и недвижимое имущество. Введение в муниципальное управление земельными участками.	148
<i>И.В. Мангутова.</i> Проблемы управления государственной собственностью в преддверии банкротства унитарного предприятия.....	152
<i>Доктор Вольдемар Кляйнильмидт.</i> Муниципальная собственность: управление собственностью.....	163
<i>Б.В. Колосов, Д.А. Лебедев.</i> Управление и контроль государства за частной собственностью. Организационно-правовые формы управления государственной собственностью.....	174

Раздел IV. ИСПОЛЬЗОВАНИЕ КОМПЬЮТЕРНЫХ ТЕХНОЛОГИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫМИ И МУНИЦИПАЛЬНЫМИ ОБРАЗОВАНИЯМИ

<i>КБ. Норкин.</i> Роль информационных технологий в реформе государственного управления.....	188
<i>И.И. Богдановская.</i> Реформа государственного управления в условиях информационного общества (сравнительно-правовые аспекты).	194
<i>И.Л. Бачило.</i> Правовые аспекты информатизации управления делами общества.....	204
<i>Г.В. Белое.</i> Системология некоторых информационно-правовых проблем формирования электронного правительства на уровне муниципального образования.....	216
<i>И. С. Ищенко.</i> Информационная система объединения административно-технических инспекций города Москвы (опыт и проблемы развития)	223
<i>М.В. Козлов.</i> Система управления государственным заказом в Российской Федерации и интернет-технологии. Опыт применения....	234